

**DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG KABUPATEN
TABALONG TAHUN ANGGARAN 2026**



BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA
PROVISIONAL HAND OVER (PHO)

NOMOR : B. 6725 /DPUPR/600.1.8/X/2026
TANGGAL : 01 Oktober 2026

KEGIATAN	: PENYELENGGARAAN JALAN KABUPATEN / KOTA
SUB KEGIATAN	: PEMBANGUNAN JALAN
PAKET PEKERJAAN	: PENINGKATAN JALAN SEI GAMPA - HABAU HILIR
PELAKSANA	: CV. ANDESKA PUTRA
NO. KONTRAK	: B.3587/DPUPR/600.1.8/VII/2026
TANGGAL KONTRAK	: 31 JULI 2026
NILAI KONTRAK	: RP. 2.474.226.356,- (DUA MILIAR EMPAT RATUS TUJUH PULUH EMPAT JUTA DUA RATUS DUA PULUH ENAM RIBU TIGA RATUS LIMA PULUH ENAM RUPIAH)
NO. - TGL ADDENDUM	: B.6668/DPUPR/600.1.8/VIII/2026 06 AGUSTUS 2026
SUMBER DANA	: APBD KABUPATEN TABALONG T.A 2026
LOKASI	: KABUPATEN TABALONG



PEMERINTAH KABUPATEN TABALONG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Ir. P.H.M. Noor No.13B RT.04 PembataanKec. MurungPudakKode Pos 71571

Telp. (0526) 2021508 Fax. (0526) 2021508, 2021496

Website : www.pu.tabalongkab.go.id E-mail : pu@tabalongkab.go.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN

Nomor : B.6725/DPUPR/600.1.8/X/2026

Tanggal : 01 Oktober 2026

Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota Sub Kegiatan Pembangunan Jalan
Tahun Anggaran 2026

Pada hari ini, Kamis tanggal Satu bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : **Ir. Hj. SUNENGSI, ST / NIP**

Jabatan : Kuasa Pengguna Anggaran berdasarkan Surat Keputusan Bupati Nomor 100.3.3.2/35/KUM/2026 tanggal 09 Januari 2026 tentang Penunjukan Kuasa Pengguna Anggaran dan Bendahara Pembantu Pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tabalong Tahun Anggaran 2026.

Alamat : Jalan Ir. P.H.M. Noor No.13B RT.04 Telp. (0526) 2021508 Pembataan Kec. Murung Pudak Kab. Tabalong

Yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **NOR IKHWAN**

Jabatan : Direktur CV. ANDESKA PUTRA

Alamat : Jalan A. Yani RT. 01 Kelurahan Kelua Kab. Tabalong

Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Kedua belah pihak berdasarkan :

- Surat Perjanjian (Kontrak), Nomor : B.3587/DPUPR/600.1.8/VII/2026, Tanggal 31 Juli 2026 dan Adendum Nomor B.6668/DPUPR/600.1.8/VIII/2025 tanggal 08 Agustus 2026.
- Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : B.6724/DPUPR/600.1.8/X/2026, Tanggal 01 Oktober 2026

Dengan ini setuju dan sepakat untuk melakukan Serah Terima Pertama Pekerjaan, dimana PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan diterima oleh PIHAK PERTAMA seluruh hasil pekerjaan yaitu :

Paket Pekerjaan	: Peningkatan Jalan Sei Gampa - Habau Hilir
Sumber Dana	: APBD Kabupaten Tabalong Tahun Anggaran 2026
Lokasi	: Kabupaten Tabalong
Nilai Kontrak	: Rp. 2.474.226.356,00 (Dua Miliar Empat Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Enam Rupiah)
No dan Tanggal Adendum	: B.6668/DPUPR/600.1.8/VIII/2026 – 08 Agustus 2026
Pelaksana	: CV. ANDESKA PUTRA
Waktu Pelaksanaan	: 60 (Enam Puluh) hari kalender 03 Agustus 2026 sd 01 Oktober 2026)
Waktu Pemeliharaan	: 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat dan ditanda tangani di Tanjung pada tanggal tersebut diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA :
CV. ANDESKA PUTRA



PIHAK PERTAMA :
Pejabat Pembuat Komitmen,



Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat dan ditanda tangani di Tanjung pada tanggal tersebut diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA :
CV. ANDESKA PUTRA


CV ANDESKA PUTRA
NOR IKHWAN
Direktur

PIHAK PERTAMA :
Pejabat Pembuat Komitmen,


IL-HI SUNENGSI, ST
NIP. 19771009 200701 2 010



PEMERINTAH KABUPATEN TABALONG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan Ir. P.H.M. Noor No.13B RT.04 PembataanKec. MurungPudakKode Pos 71571
Telp. (0526) 2021508 Fax. (0526) 2021508, 2021496
Website : www.pu.tabalongkab.go.id E-mail : pu@tabalongkab.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : B.6724/DPUPR/600.1.8/X/2026
Tanggal : 01 Oktober 2026

Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pembangunan Jalan
Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Sei Gampa - Habau Hilir
Sumber Dana : APBD Kabupaten Tabalong Tahun Anggaran 2026
Lokasi : Kabupaten Tabalong

Pada hari ini, Kamis Tanggal Satu Bulan Oktober Tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

No.	Nama	Jabatan
1.	Ir. Hj. SUNENGSI, ST NIP. 19771009 200701 2 010	PPK
2.	H. SABANI HASBI, S.ST , M.T. NIP. 19730625 199703 1 002	PPTK
3.	JAINAL HAKIM NIP. 19731212 202521 1 007	Pengawas Lapangan
4.	TULUS KURNIAWAN, S.T. NIP. 20001016 202504 1 002	Pengawas Lapangan
5.	ABDUL RAHMAN, S.AP	Konsultan Pengawas CV. HAUFEN REMINDER
6.	NOR IKHWAN	Penyedia Jasa CV. ANDESKA PUTRA

A. Dasar :

1. Surat Keputusan Bupati Nomor 100.3.3.2/35/KUM/2026 tanggal 09 Januari 2026 tentang Penunjukan Kuasa Pengguna Anggaran dan Bendahara Pembantu Pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tabalong Tahun Anggaran 2026.
2. Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tabalong Nomor 01 Tahun 2026 tanggal 06 Januari 2026 tentang Penunjukan/Penetapan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK) Pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Tabalong Tahun 2026

B. Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan

1. Surat Perjanjian (Kontrak)

Nomor : B.3587/DPUPR/600.1.8/VII/2026

Tanggal : 31 Juli 2026
2. Penyedia Jasa/Kontraktor

: CV. ANDESKA PUTRA
3. Nilai Kontrak

: Rp. 2.474.226.356,- (Dua Miliar Empat Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Enam Rupiah),
4. Nilai Kontrak Setelah Addendum

: Rp. 2.474.226.356,- (Dua Miliar Empat Ratus Tujuh Puluh Empat Juta Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Enam Rupiah).
5. No dan Tgl Adendum

: B. 6668/DPUPR/600.1.8/VIII/ 2025

06 Agustus 2026
6. Jangka Waktu Pelaksanaan

: 60 (Enam Puluh) hari kalender

- Tanggal Mulai : 03 Agustus 2026

- Tanggal Selesai : 01 Oktober 2026
7. Jangka Waktu Pemeliharaan

: 180 (seratus delapan puluh) hari kalender

C. Surat dari Penyedia Barang/Jasa Nomor : 021/AP/IX/2026, tanggal 30 September 2026, Perihal Surat Permohonan PHO.

Berdasarkan seperti tersebut diatas Kami secara bersama-sama telah melakukan pemeriksaan, penilaian dan evaluasi terhadap hasil pelaksanaan paket pekerjaan dimaksud, yang disaksikan oleh pihak penyedia jasa pelaksanaan pekerjaan.

Lingkup pemeriksaan adalah :

- Pemeriksaan kelengkapan data administrasi teknis
- Melakukan pengamatan dilapangan/monitoring dan evaluasi
- Pengukuran / pengambilan data lapangan

DATA SIMAK

I. PEMERIKSAAN TERHADAP KELENGKAPAN ADMINISTRASI :

NO	U R A I A N / JENIS PEMERIKSAAN	ADA	TIDAK ADA	KETERANGAN
1.	Dokumen Kontrak	Ada	-	Terpenuhi
2.	Ammandemen Kontrak	-	-	-
3.	Addendum Kontrak	Ada	-	Terpenuhi
4.	Jaminan Pelaksanaan	Ada	-	Terpenuhi
5.	Jaminan Pemeliharaan	-	-	-
6.	Laporan Harian	Ada	-	Terpenuhi
7.	Laporan Mingguan	Ada	-	Terpenuhi
8.	Laporan Bulanan	Ada	-	Terpenuhi
9.	Back up data kuantitas volume pekerjaan	Ada	-	Terpenuhi
10.	Back up data / uji mutu / quality control	-	-	
11.	Photo Visual (0%, 50% dan 100%)	Ada	-	Terpenuhi
12.	Shop Drawing	-	-	-
13.	Asbuilt Drawing	Ada	-	Terpenuhi

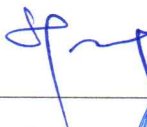
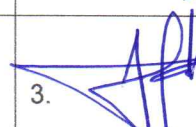
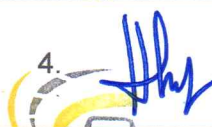
II. PEMERIKSAAN TERHADAP HASIL PELAKSANAAN PEKERJAAN

No.	Uraian	Satuan	Volume Kontrak	Volume Adendum	Volume Lapangan	Ket.
	DIVISI 1. UMUM					
1.	Mobilisasi dan demaobilisasi Motor Grader	Unit	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
2.	Mobilisasi dan demobilisasi Alat Penggali (Excavator)	Unit	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
3.	Mobilisasi dan demobilisasi Pemadat Bervibrasi	Unit	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
4.	Mobilisasi dan demobilisasi Asphalt Finisher	Unit	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
5.	Mobilisasi dan demobilisasi Pneumatic Tyre Roller	Unit	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
6.	Helm pelindung (Safety Helmet)	Buah	5,00	5,00	5,00	Terpenuhi
7.	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker Non Medis)	Buah	5,00	5,00	5,00	Terpenuhi
8.	Sarung tangan kerja (Safety Gloves)	Pasang	5,00	5,00	5,00	Terpenuhi
9.	Sepatu Keselamatan (Rubber shoes/boots sesuai SNI:2017)	Pasang	5,00	5,00	5,00	Terpenuhi
10.	Rompi keselamatan (Safety Vest)	Buah	5,00	5,00	5,00	Terpenuhi
11.	Petugas Keselamatan Konstruksi atau Petugas K3 Konstruksi	Orang	2,00	2,00	2,00	Terpenuhi
12.	Peralatan P3K A	Set	1,00	1,00	1,00	Terpenuhi
13.	Rambu peringatan	Buah	2,00	2,00	2,00	Terpenuhi
	DIVISI 2. DRAINASE					
1.	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 100 cm x 100 cm	M1	6,50	0,00	0,00	-
	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1.	Galian Biasa	M3	98,50	50,99	50,99	Terpenuhi
2.	Timbunan Biasa dari sumber galian	M3	123,50	0,00	0,00	-
3.	Timbunan Pilihan dari sumber galian (Base Course)	M3	274,80	398,61	398,61	Terpenuhi
4.	Penyiapan Badan Jalan	M2	4.183,8	4.238,66	4.238,66	Terpenuhi
	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR DAN PERKERASAN BETON SEMEN					
1.	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M3	138,89	158,13	158,13	Terpenuhi
2.	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	M3	103,05	107,57	107,57	Terpenuhi
	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1.	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	480,9	608,91	608,91	Terpenuhi
2.	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	2.032,98	1.937,15	1.937,15	Terpenuhi
3.	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	Ton	465,66	466,78	466,78	Terpenuhi
4.	Bahan anti pengelupasan	Kg	83,82	84,02	84,02	Terpenuhi
	DIVISI 7. PEKERJAAN STRUKTUR					
1.	Beton, fc'10 Mpa	M3	1,28	0,00	0,00	-
2.	Fondasi Cerucuk, Penyediaan dan Pемancangan	M1	4.425	2.740,50	2.740,50	Terpenuhi
3.	Pasangan Batu	M3	316,02	333,82	333,82	Terpenuhi

III. KESIMPULAN :

Dari hasil pemeriksaan, bahwa pekerjaan tersebut baik secara kuantitas dan kualitas dinyatakan selesai 100% (seratus persen), dan dapat dilakukan **SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN**, dengan syarat pihak PenyediaBarang/Jasa (Kontraktor) tetap bertanggung jawab memelihara dan memperbaiki pekerjaan yang kurang sempurna selama masa pemeliharaan dan melaporkan hasil pekerjaannya kepada PPK, sebelum dilakukan pemeriksaan akhir untuk penyerahan akhir pekerjaan.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani di Tanjung pada tanggal tersebut diatas, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Ir. Hj. SUNENGSI, ST NIP. 19771009 200701 2 010	PPK	1. 
2.	H. SABANI HASBI, S.ST, M.T. NIP. 19730625 199703 1 002	PPTK	2. 
3.	JAINAL HAKIM NIP. 19731212 202521 1 007	Pengawas Lapangan	3. 
4.	TULUS KURNIAWAN, S.T. NIP. 20001016 202504 1 002	Pengawas Lapangan	4. 
5.	ABDUL RAHMAN, S.AP	Konsultan Pengawas CV. HAUFEN REMINDER	5. 
6.	HIZKIA SIMANJUNTAK	Penyedia Jasa CV. ANDESKA PUTRA	6. 

CV ANDESKA PUTRA